

Offre de stage LEO-UCA

Transition énergétique et actifs immobiliers : le développement de l'éolien terrestre impacte-t-il la valeur des actifs immobiliers ?

Le [LEO-UCA](#) propose un stage d'assistant de recherche junior. Les travaux de recherche s'inscriront dans l'axe Economie Internationale et Développement Durable du [Laboratoire d'Economie d'Orléans](#) (LEO).

Contrat

Poste : un stagiaire, assistant de recherche junior

Durée : du 18 mai au 26 juin 2026

Lieu : LEO-UCA (Ecole d'Economie - Pôle Tertiaire - 26 avenue Léon Blum - 63000 Clermont-Ferrand)

Gratification : non

Description de la mission

Le gouvernement français vient de publier sa nouvelle édition de la Programmation Pluriannuelle de l'Énergie (PPE3) qui définit le cadre de la politique énergétique de la France pour la période 2026-2035. Celle-ci vise à consommer une énergie plus décarbonée, en s'appuyant sur plusieurs filières électriques, dont l'éolien terrestre. Le développement ou le repowering (remplacement des éoliennes existantes) réduit certaines pollutions mais peut générer d'autres nuisances qui peuvent impacter le prix des biens immobiliers. L'objectif du stage est double. Il s'agit d'abord de réaliser une revue de littérature sur l'impact de l'éolien terrestre sur les actifs immobiliers, en exploitant les bases de données bibliographiques existantes (e.g. EVRI) ou les études existantes (ADEME, 2022; Schütt, 2024). Il s'agit ensuite de rechercher l'information quantitative disponible sur les éoliennes et les valeurs des biens immobiliers en France, dans l'objectif de constituer une base de données.

Profil

Etudiants de M1 en économie avec un intérêt pour la recherche dans le domaine de l'économie de l'environnement et des ressources naturelles.

Compétences : notions de base en économie de l'environnement et statistiques ; maîtrise des logiciels de gestion de bases de données bibliographiques (e.g. Zotero) ou de recherche bibliographique (e.g. Anara) ; qualités rédactionnelles et de présentation de document ; des notions de base en SIG sont un atout.

Savoir-être : autonomie, motivation.

Livrables

Synthèse de la revue de la littérature

Présentation des bases de données existantes, et éventuellement statistiques descriptives

Description de l'usage de l'IA générative (outils utilisés, prompts, réponses)

Encadrement

Pascale Combes Motel, Professeure des Universités, Laboratoire d'Economie d'Orléans, Université Clermont Auvergne

Candidature

Date limite de réception des candidatures : 10 mai 2026

Candidature à envoyer à Pascale Combes Motel pascale.motel_combes@uca.fr

Merci de préciser dans votre mail : « OBJET : Stage Eolien M1 LEO-UCA »

Documents à fournir :

- Cv
- Lettre de motivation

Références

ADEME (2022) *Eoliennes et immobilier. Analyse de l'évolution du prix de l'immobilier à proximité des parcs éoliens. Rapport final*. ADEME. Available at: <https://librairie.ademe.fr/societe-et-politiques-publiques/5610-eoliennes-et-immobilier.html>.

Schütt, M. (2024) 'Wind Turbines and Property Values: A Meta-Regression Analysis', *Environmental and Resource Economics*, 87(1), pp. 1–43. Available at: <https://doi.org/10.1007/s10640-023-00809-y>.